

**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA**  
**ASP N. 2 DELLA PROVINCIA DI TERAMO**  
(L.R. n. 17 del 24/06/2011 – L.R. n. 43 del 25/11/2013)

SEDE LEGALE  
Palazzo EX IPAB ORFANOTROFIO FEMMINILE “DOMENICO RICCICONTI”  
Via Pietro Baiocchi, n. 29 – ATRI (TE)  
Tel. 085/87232 – Fax 085/87291 – Email: ipabricciconti@libero.it

**AREA ASSISTENZIALE EDUCATIVA**

**Determinazione del Responsabile d'Area**  
**n. 11 del 22.02.2019**

Oggetto: Lavori di risanamento conservativo di porzione di tetto dell'Istituto Castorani - Approvazione Progetto Esecutivo redatto dall'Arch. Marco De Meis.

**IL RESPONSABILE**

- VISTA** - l'attribuzione della funzione di Responsabile dell'Area Assistenziale Educativa alla Dott.ssa Manuela Gasparrini, avvenuta nei modi di legge;
- RITENUTO** - di essere legittimata ad emanare l'atto;
- PREMESSO CHE** - questo Ente è proprietario di un edificio denominato “Istituto Educativo Castorani” con destinazione Struttura residenziale per minori e Struttura per donne con minori e/ vittime di violenza, sito nel comune di Giulianova (TE), in Via Acquaviva n. 9;
- l'immobile sede del predetto Istituto necessita di lavori di risanamento della porzione di tetto, in quanto ammalorato e non più idoneo all'uso cui destinato, così come si evince dalla relazione tecnico-illustrativa allegata al progetto di fattibilità redatto dall'Ufficio Tecnico dell'ASP in data 26/06/2018;
- VISTA** - la determina direttoriale n.8 del 4/07/2018 con la quale è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento generalizzato in oggetto la dott.ssa Manuela Gasparrini;
- la determina del responsabile dell'Area Assistenziale Educativa n.42 del 9/07/2018 con la quale è stato affidato al geom. Gabriele Margiovanni l'incarico di supporto al RUP in relazione al procedimento in oggetto;
- la determina del Responsabile dell'Area Assistenziale Educativa n.43 del 13/07/2018 con la quale è stata affidata la progettazione e direzione dei lavori dei lavori di che trattasi all'Arch. Marco De Meis, con studio ad Atri (TE) in Via Domenico Tinozzi n.2, codice fiscale DMSMRC70E25A488A, partita IVA 01608790679, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n.467;
- PRESO ATTO** - del Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto, redatto ai sensi dell'articolo 23, comma 8, del decreto legislativo n.50/2016 dall'Arch. Marco De Meis, registrato al protocollo dell'Azienda al n.942 in data 5/10/2018, composto dai seguenti elaborati:
- Elabor  
ato n.1 → Relazione tecnico-illustrativa
  - Elabor  
ato n.2 → Elenco prezzi unitari

- ato n.3 → Analisi dei Prezzi Elabor
  - ato n.4 → Computo metrico estimativo Elabor
  - ato n.5 → Quadro Economico Elabor
  - ato n.6 → Capitolato Speciale d'Appalto Elabor
  - ato n.7 → Piano di Manutenzione Elabor
  - ato n.8 → Tav.1 Stato di fatto Planimetrie Elabor
  - ato n.9 → Tav.2 Stato di fatto Documentazione fotografica Elabor
  - ato n.10 → Tav.3 Stato di fatto Piante, prospetti e sezioni Elabor
  - ato n.11 → Tav.4 Stato di progetto Piante, prospetti e sezioni Elabor
  - ato n.12 → Fascicoli dei calcoli strutturali Elabor
  - ato n.13 → Piano di manutenzione delle strutture Elabor
  - ato n.14 → Relazione di calcolo strutturale Elabor
  - ato n.15 → Relazione sintetica discorsiva Elabor
  - ato n.16 → Modello GEN legge regionale n.28/2011 Elabor
  - ato n.17 → Relazione sui materiali esistenti e livelli di conoscenza Elabor
  - ato n.18 → Relazione sui materiali Elabor
  - ato n.19 → Valutazione della sicurezza; Elabor
- del quadro economico del progetto, dell'importo globale pari a € 86.000,00 così determinato:

QUADRO ECONOMICO			
	LAVORI		
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI	€ 61.538,85	
	(di cui LAVORI A MISURA)	€ 61.538,85	
	(di cui LAVORI A CORPO)	€ 0,00	
OI	ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI	€ 5.290,75	
A4	IMPORTO PRESUNTO DELLA MANODOPERA	€ 24.177,22	
A6	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 56.248,10	
A7	IMPORTO CONTRATTUALE NETTO		€ 61.538,85
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	I.V.A. SU IMPORTO CONTRATTUALE (10% su A7)	€ 6.153,89	
B2	Compenso incentivante art.113, comma 2, d.lgs. 50/2016 (2% su	€ 1.230,78	

	A7)		
B3	SPESE TECNICHE (progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione)	€ 12.896,35	
B4	CNPAIA (4% su B3)	€ 515,85	
B5	I.V.A. su spese tecniche (22% su B3+B4)	€ 2.950,68	
B6	CONTRIBUTO ANAC ed altre spese per rilascio	€ 30,00	
B7	IMPREVISTI	€ 683,60	
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 24.461,15</b>
<b>A7+B</b>	<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 86.000,00</b>

- VISTO**
- il verbale di verifica e validazione del Progetto Esecutivo sottoscritto in data 9/01/2019 dal Responsabile Unico del Procedimento congiuntamente al progettista;
  - il decreto legislativo n.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
  - il decreto del Presidente della Repubblica n.207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, nella parte ancora vigente;
- RITENUTO**
- opportuno procedere all'approvazione del progetto esecutivo dei Lavori di risanamento conservativo di porzione di tetto dell'Istituto Castorani, allo scopo di procedere all'avvio delle procedure per l'appalto dei lavori;
- RITENUTA**
- propria la competenza;

#### DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto ed approvare il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo inerente i Lavori di risanamento conservativo di porzione di tetto dell'Istituto Castorani, rilasciato in data 9/01/2019 ai sensi dell'art.26, comma 2, del decreto legislativo n.50/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento dott.ssa Manuela Gasparrini e dal progettista Arch. Marco De Meis;
3. di approvare il Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto, redatto ai sensi dell'articolo 23, comma 8, del decreto legislativo n.50/2016 dall'Arch. Marco De Meis, registrato al protocollo dell'Azienda al n.942 in data 5/10/2018, composto dai seguenti elaborati:
  - Elaborato n.1 → Relazione tecnico-illustrativa
  - Elaborato n.2 → Elenco prezzi unitari
  - Elaborato n.3 → Analisi dei Prezzi
  - Elaborato n.4 → Computo metrico estimativo
  - Elaborato n.5 → Quadro Economico
  - Elaborato n.6 → Capitolato Speciale d'Appalto
  - Elaborato n.7 → Piano di Manutenzione
  - Elaborato n.8 → Tav.1 Stato di fatto Planimetrie
  - Elaborato n.9 → Tav.2 Stato di fatto Documentazione fotografica
  - Elaborato n.10 → Tav.3 Stato di fatto Piante, prospetti e sezioni
  - Elaborato n.11 → Tav.4 Stato di progetto Piante, prospetti e sezioni
  - Elaborato n.12 → Fascicoli dei calcoli strutturali
  - Elaborato n.13 → Piano di manutenzione delle strutture

- Elaborato n.14 → Relazione di calcolo strutturale
- Elaborato n.15 → Relazione sintetica discorsiva
- Elaborato n.16 → Modello GEN legge regionale n.28/2011
- Elaborato n.17 → Relazione sui materiali esistenti e livelli di conoscenza
- Elaborato n.18 → Relazione sui materiali
- Elaborato n.19 → Valutazione della sicurezza;

e con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
	<b>LAVORI</b>		
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI	€ 61.538,85	
	(di cui LAVORI A MISURA)	€ 61.538,85	
	(di cui LAVORI A CORPO)	€ 0,00	
O1	ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI	€ 5.290,75	
A4	IMPORTO PRESUNTO DELLA MANODOPERA	€ 24.177,22	
A6	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 56.248,10	
<b>A7</b>	<b>IMPORTO CONTRATTUALE NETTO</b>		<b>€ 61.538,85</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	I.V.A. SU IMPORTO CONTRATTUALE (10% su A7)	€ 6.153,89	
B2	Compenso incentivante art.113, comma 2, d.lgs. 50/2016 (2% su A7)	€ 1.230,78	
B3	SPESE TECNICHE (progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione)	€ 12.896,35	
B4	CNPAIA (4% su B3)	€ 515,85	
B5	I.V.A. su spese tecniche (22% su B3+B4)	€ 2.950,68	
B6	CONTRIBUTO ANAC ed altre spese per rilascio	€ 30,00	
B7	IMPREVISTI	€ 683,60	
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 24.461,15</b>
<b>A7+B</b>	<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 86.000,00</b>

4. di dare atto che gli elaborati di progetto come sopra elencati verranno conservati in originale agli atti dell'Area Assistenziale Educativa dell'ASP;
5. di autorizzare gli uffici competenti all'avvio delle procedure per l'appalto dei lavori secondo le procedure di legge;
6. di provvedere alla pubblicazioni inerenti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al decreto legislativo n.33/2013.

Il Responsabile d'Area

Dott.ssa Manuela Gasparri